



RIJKSDIENST VOOR DE MONUMENTENZORG

Broederplein 41 · 3703 CD Zeist

Postbus 1001 · 3700 BA Zeist

☎ | 030 · 698 32 11

fax | 030 · 691 61 89

Rabobank 1923 21 757

DATUM: 30 JAN. 2001

DE STAATSSECRETARIS VAN ONDERWIJS, CULTUUR EN WETENSCHAPPEN.

Gelet op de artikelen 3 en 4 van de Monumentenwet 1988 (Staatsblad 1988 nr. 638);

Gehoord de raad van de gemeente waarin de hierna aan te noemen onroerende zaak is gelegen;

Gehoord gedeputeerde staten van de provincie waarin de hierna te noemen onroerende zaak is gelegen, indien dit zich bevindt buiten de in artikel 20a, eerste lid, van de Wegenverkeerswet 1994 (Staatsblad 1994 nr. 475) bedoelde bebouwde kom;

Gehoord de Raad voor cultuur;

## BESLUIT

De als volgt aan te duiden onroerende zaak aan te wijzen als beschermd monument:

Provincie : Utrecht  
Gemeente : Utrecht

Monumentnummer : 514293

## PLAATSELIJKE AANDUIDING

Plaats : Utrecht  
Straat : Wolter Heukelslaan  
Huisnummers : 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,  
21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34,

35

KADASTRALE AANDUIDING  
EN  
KADASTRALE TENAAMSTELLING

Kad. Gemeente : Abstede  
Sectie : C  
Nummer : 7381



Soort recht : Recht van eigendom  
Gerechtigde : Gemeente Utrecht  
Straat : Stadhuisbrug 1  
Woonplaats : 3511 KP UTRECHT

Soort recht : Recht van erfpacht  
Gerechtigde : Stichting Mitros  
Straat : Kanaalweg 93  
Woonplaats : 3533 HH UTRECHT

## OMSCHRIJVING

## Inleiding

HOFJE, in 1861 door de Stichting der Eleëmosynae van Oudmunster gebouwd ten behoeve van protestantse weduwen. Het hofje, bestaande uit aaneengesloten rijtjes woningen met twee korte dwarsgeplaatse vleugels, omarmt een tuin, - waarin vijf gietijzeren pompen -, die door een spijlenhek op laag gemetseld muurtje van de straat wordt afgescheiden.

## Omschrijving

Hofjeswoningen, uitgelegd op een u-vormige plattegrond, waarbij lang middendeel evenwijdig is geplaatst aan de W. Heukelslaan en de korte dwarsvleugels hier haaks op. De eenlaags woningen zijn in baksteen opgetrokken, onder gebroken kap, belegd met gesmoorde opnieuw verbeterde Oud Hollandse pan. De tweebeukige woningen bevatten in de voorgevel een paneeldeur onder bovenlicht waarin roedeverdeling (Andreaskruis) en een door luiken geflankeerd 3x(1+3) schuifraam. Raam en deur worden door een strek ontlast. Boven de door gesneden consoles gedragen daklijst sluiten platgedekte dakkapellen aan waarin een 3x3-ruits draairaam. De twee als tuitgevel uitgevoerde eindgevels van de dwarsvleugels bevatten een van een keperboogvormig bovenlicht voorzien stolpraam op de zolderverdieping in plaats van een dakkapel aan de voorzijde van de eindwoning. De hoeken van de gevel en de schuine daklijn met schouders, zijn licht uitgemetseld. Ter plaatse van de achtertuin grenst aan deze woningen een tuinmuur waarin een poortje. In de tuin bevinden zich behalve vijf gietijzeren pompen in hardstenen behuizing, enkele fraaie bomen. De tuin wordt door een spijlenhek op gemetseld muurtje door twee draaihekken tussen hardstenen kolommen op de straat ontsloten. Het lage muurtje is een voortzetting van de gecementeerde plint van de eindwoningen en wordt door een natuurstenen dekplaat afgedekt.

## Waardering

HOFJE (van Eleëmosynae) met pompen en hek, van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als goed en redelijk gaaf voorbeeld van een voor hofjeswoningen veelal geldende eenvoudige en doelmatige bouwstijl. Van cultuurhistorische waarde vanwege zijn bestemming welke is verbonden met de armenzorg, in dit geval voor protestantse weduwen. Van stedenbouwkundige waarde vanwege zijn ligging met gesloten karakter



alsook als autonoom gebied met specifieke inrichting.

Voor de overwegingen die aan dit besluit ten grondslag liggen, wordt verwezen naar de bij dit besluit gevoegde bijlage, die geacht moet worden in dit besluit te zijn herhaald en opgenomen, alsmede naar de bovengemelde omschrijving.

Een afschrift van dit besluit zal, onder gelijke dagtekening, worden verzonden aan:

- Gemeente Utrecht  
Stadhuisbrug 1  
3511 KP UTRECHT
- Stichting Mitros  
Kanaalweg 93  
3533 HH UTRECHT
- Provincie Utrecht
- Gemeente Utrecht

Burgemeester en wethouders van de gemeente waarin het monument is gelegen, leggen dit besluit op de secretariaat ter inzage. De burgemeester maakt de terinzagelegging op de gebruikelijke wijze bekend.

Op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan degene wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken daartegen binnen zes weken na de dag waarop het aangevallen besluit bekend is gemaakt, een bezwaarschrift indienen bij het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. Een dergelijk bezwaarschrift dient u te adresseren aan het Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen, Cfi/FJZ t.a.v. de Commissie voor de bezwaarschriften, Postbus 606, 2700 ML Zoetermeer.

Tenminste deze beschikking of een kopie daarvan moet bij het bezwaarschrift worden gevoegd.

De Staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen,  
dr. F. van der Ploeg,  
namens deze,  
de Directeur van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg,  
voor deze,  
het Hoofd Monumentenregistratie en Subsidies,



(Mr. M.P. Otten)

1.130809201017



**BIJLAGE BIJ BESLUIT BETREFFENDE:**

Voorstel tot aanwijzing als beschermd monument als bedoeld in artikel 3, zesde lid, van de Monumentenwet 1988 van het object:

Gemeente **Utrecht**

Utrecht

Wolter Heukelslaan 8 t/m 35

Eleemosynee van Oudmunster Hofje

**I. FEITEN EN OMSTANDIGHEDEN:**

Het voorstel tot aanwijzing is ingediend door burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht, bij brief d.d. 9 juli 1998.

**ADVIES GEMEENTERAAD**

Stemt met aanwijzing in blijkens het raadsbesluit d.d. 28 mei 1998.

**ADVIES GEDEPUTEERDE STATEN**

Geen. Het object is gelegen binnen de bebouwde kom.

**ADVIES RAAD VOOR CULTUUR**

De Raad stemt in met de selectie en bescherming van de in het kader van het Monumenten Selectie Project (MSP) voorgedragen monumenten in de gemeente Utrecht bij brief d.d. 5 september 2000.

**BESCHRIJVING OMSTANDIGHEDEN**

Het onderhavige object behoort tot de bouwkunst uit de periode 1850-1940, die ook wel wordt aangeduid met de "jongere bouwkunst", en maakt onderdeel uit van het resultaat van het Monumenten Selectie Project (MSP).

**AANWIJZINGSBELEID**

In 1987 is het landelijk Monumenten Inventarisatie Project (MIP) gestart met het doel objecten van jongere bouwkunst op systematische wijze te inventariseren.

Met de resultaten van de inventarisatie als basis is een selectie uitgevoerd die beoogt een representatief bestand aan objecten van jongere bouwkunst onder de bescherming van de Monumentenwet 1988 te brengen.

**OVERIGE GEGEVENS**

De bouwkundige staat vormt, gelet op de terzake door de gemeente uitgebrachte beoordeling, geen belemmering voor aanwijzing.

Ook in stedenbouwkundig of planologisch opzicht bestaat geen bezwaar.

**OVERLEG**

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3, vierde lid van de Monumentenwet 1988 zijn belanghebbenden door de gemeente schriftelijk op de hoogte gesteld van het voornemen tot bescherming en daarbij tevens in de gelegenheid gesteld dienaangaande te worden gehoord.

Er is door belanghebbenden geen bezwaar ingediend.

**II. CONCLUSIE**

Aan de overwegingen van de Monumentenwet 1988 ligt onder meer ten grondslag het meer betrekken van

lagere overheden bij het behoud van monumenten. In de Memorie van Toelichting wordt het grote belang gememoreerd dat in de huidige wet wordt gehecht aan de inbreng van vooral de gemeente over de aanwijzing. Hoewel op rijksniveau over het al dan niet beschermen wordt beslist, komt aan de adviezen van de lagere overheden een invloedrijke plaats toe. Slechts op zwaarwegende gronden zal de Minister van die adviezen kunnen afwijken. In dit geval bestaat daartoe geen aanleiding.

Geconcludeerd kan worden dat de in de omschrijving aangegeven waarden bescherming op grond van de Monumentenwet 1988 rechtvaardigen en dat op grond van de bovenstaande feiten en omstandigheden deze bescherming geen overwegende bezwaren ontmoet.

